



BICENTENARIO
BATALLA DE LIRCAY II



**NUEVO
PROYECTO**

**APORTE SUBSIDIO
HASTA UF 750**

*Tu nuevo hogar en el
gran barrio **Bicentenario***

 **independencia**



TE INVITAMOS A SER VECINO EN **BICENTENARIO**



EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO



Sombreaderos



Local comercial



Punto limpio



Juegos infantiles



Equipamiento deportivo



Estacionamientos

¡PROMOCIÓN!

PIE EN 36 CUOTAS SIN INTERESES

TARJETA DE CRÉDITO
CONSULTA BANCOS ADHERIDOS



MÁS BARRIO, MÁS *VIDA*

¡Últimas unidades en venta!

AGOTADO



MODELO DUBLÍN

60 m²

3 DORMS 1 BAÑO

AGOTADO



MODELO MÁLAGA II 65 m²

3 DORMS 2 BAÑOS



MODELO PRAGA II 75 m²

3 DORMS 2 BAÑOS

SUBSIDIO DS19 APOORTE DE HASTA UF 750

Requisitos

- Ser chileno o extranjero con certificado de residencia definitiva.
- Ser mayor de edad.
- No ser propietario de una vivienda ni postulante a otro subsidio.
- Acreditación de libreta de ahorro para la vivienda.
- Pre-aprobación bancaria.
- Contar con ahorro de UF 100.
- Contar con Registro Social de Hogares (RSH).



SERVICIOS QUE YA EXISTEN Y PODRÁS DISFRUTAR EN EL BARRIO

- | | |
|-------------------------------------|---|
| ① Labocar de Carabineros | ⑤ Colegio Las Rastras |
| ② Farmacia Popular | ⑥ Plaza de la Independencia |
| ③ Oficina para Trámites Municipales | ⑦ Centro Comunitario Espacio Bicentenario |
| ④ Centro de Salud Bicentenario | ⑧ Huerto Urbano |

SALA DE VENTAS

Av. Ramadillas de Lircay esquina 22 norte, Talca.

HORARIO

Lunes a viernes de 08:30 a 19:00 hrs.

Sábado 10:00 a 14:00 y 15:00 a 19:00 hrs.

Domingo de 10:00 a 14:00 hrs.

CONTACTO

andrea.villar@cindependencia.cl / (+56) 9 7976 0004

fandrade@cindependencia.cl / (+56) 9 4248 9499

sandra.orostrigui@cindependencia.cl / (+56) 9 8164 0544

Síguenos en



MODELO PRAGA II



Primer piso



Segundo piso



75 m²

PRIMER PISO

- Living - Comedor
- Cocina
- 1 Baño

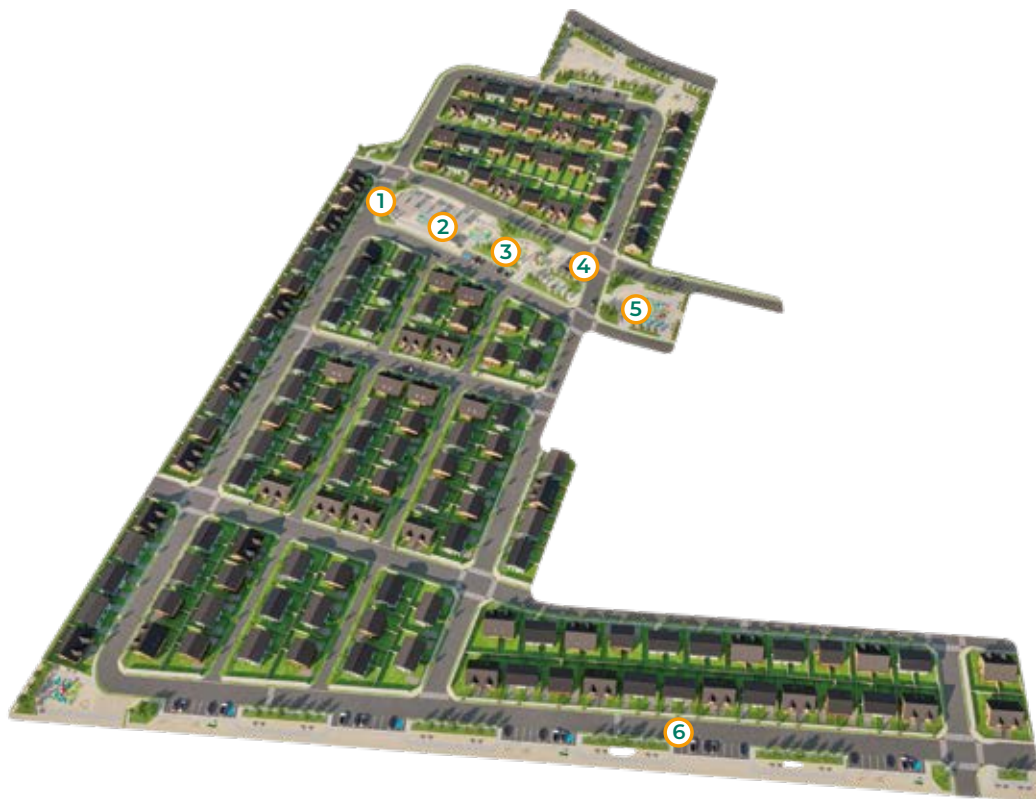
SEGUNDO PISO

- 3 Dormitorios
- 1 Baño

TERMINACIONES:

Primer piso con cerámica ▪ Baños con piso de cerámica ▪ Ventanas en aluminio termopanel ▪ Pastelones en acceso peatonal
Dormitorios segundo piso con cubrepiso ▪ Extractores de humedad en todos los recintos húmedos ▪ Reja en antejardín
Colector solar térmico

MASTERPLAN



ATRIBUTOS

- ① Sombreadero
- ② Punto limpio
- ③ Equipamiento deportivo
- ④ Local comercial
- ⑤ Juego infantiles
- ⑥ Estacionamientos

¿CÓMO COMPRAR CON SUBSIDIO AUTOMÁTICO DS19?

Sin antigüedad en la libreta

REQUISITOS



Ser chileno o extranjero con certificado de residencia definitiva.



Contar con Registro Social de Hogares (RSH).



No ser propietario de una vivienda ni postulante a otro subsidio.



Acreditación de cuenta de ahorro a la vivienda.



Pre aprobación bancaria.



Contar con ahorro de UF 100.